



SILVEIRA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	
OBRA	REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ARINOS/MG
ENDEREÇO:	RUA PROFESSOR BENEVIDES Nº385, CENTRO, ARINOS/MG
FONTE:	SINAP E SETOP
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE ARINOS/MG
DATA	09/07/2024
	ÁREA DO TERRENO: 240,00M2
	ÁREA CONSTRUÍDA:

ORÇAMENTO									
ITEM	FONTE	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT	VALOR S/ RDI	VALOR C/ RDI	PARCIAL(R \$)	TOTAL(R\$)
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						R\$ 3.427,82
1.1	SINAPI	ONERADA	90777	H	22,00	127,22	155,81	3.427,82	
2			SERVIÇOS PRELIMINARES						1.483,50
2.1	SEINFRA	ONERADA	ED-16660	M2	3,00	403,77	494,50	1.483,50	
3			COBERTURA E FORRO						R\$ 43.771,20
3.1	SINAPI	ONERADA	97641	M2	240,00	1,69	2,07	496,80	
3.2	SEINFRA	ONERADA	97647	M2	240,00	3,13	3,83	919,20	
3.3	SEINFRA	ONERADA	97655	M	240,00	30,00	36,74	8.817,60	
3.4	SINAPI	ONERADA	96114	M	240,00	69,1	84,63	20.311,20	
3.5			ORÇAMENTO	M2	240,00	45,00	55,11	13.226,40	
4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 4.196,79
4.1	SEINFRA	ONERADA	ED-15790	UN	39,00	43,24	52,96	2.065,44	
4.2	SEINFRA	ONERADA	ED15735	UN	39,00	44,62	54,65	2.131,35	
5			DIVISÓRIAS						R\$ 51.823,26
5.1	SINAPI	ONERADA	ED-48453	M2	341,13	5,33	6,53	2.227,58	

Fernando Roberto da Silveira



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
OBRA REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ARINOS/MG									
ENDEREÇO RUA PROFESSOR BENEVIDES N°385, CENTRO, ARINOS/MG									
FONTE: SINAP E SETOP									
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE ARINOS/MG									
DATA 09/07/2024									
ÁREA DO TERRENO: 240,00M2									
ÁREA CONSTRUÍDA:									
ORÇAMENTO									
ITEM	FONTE	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT	VALOR S/ BDI	VALOR C/ BDI	PARCIAL(R \$)	TOTAL(R\$)
5.2	SINAPI	ONERADA	96358	M2	341,13	85,00	104,10	35.511,63	
5.3	SINAPI	ONERADA	90788	UN	23,00	500,00	612,35	14.084,05	
6									R\$ 13.864,90
6.1	SINAPI	ONERADA	88484	M2	240,00	15,60	19,11	4.586,40	
6.2	SINAPI	ONERADA	88488	M2	240,00	14,28	17,49	4.197,60	
6.3	SINAPI	ONERADA	88489	M2	341,00	12,17	14,90	5.080,90	
7									R\$ 1.063,20
7.1	SEINFRA	ONERADA	ED-50266	M2	240,00	3,62	4,43	1.063,20	
						BDI		22,00%	
						TOTAL DO ORÇAMENTO		R\$ 119.630,67	

PAULO ROBERTO DA SILVEIRA CREA:17597/D

Paulo Roberto da Silveira
CREA 17597/D MG



SILVEIRA

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

PROPRIETARIO: CÂMARA MUNICIPAL DE ARINOS/MG
 CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO
 OBRA-OBJETO: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL
 LOCAL: ARINOS
 AUTOR DO PROJETO: PAULO ROBERTO DA SILVEIRA - ENGENHEIRO CIVIL-CREA 17.597/D MG

DATA: 09/07/2024

AREA DE CONSTRUÇÃO: 240,00 m2

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03	
			%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	3.427,82	33,33%	1.142,61	33,33%	1.142,61	33,33%	1.142,61
	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.483,50	100,00%	1.483,50				
2	COBERTURA E FORRO	43.771,20	100%	43.771,20				
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.196,79	0%	-	50%	2.098,40	50%	2.098,40
4	DIVISÓRIAS	51.823,26	0%		50%	25.911,63	50%	25.911,63
5	PINTURA	13.864,90			50,00%	6.932,45	50%	6.932,45
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1.063,20					100%	1.063,20
		119.630,67		46.397,31		36.085,08		37.148,28

Arinos MG 09 de julho de 2024

Paulo Roberto da Silveira - CREA 175797/D

Paulo Roberto da Silveira
 CREA 17597/D MG

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Reforma da Câmara Municipal de Arinos/MG

Local: Rua Professor Benevides, nº385, centro, Arinos/MG

Cliente: Câmara Municipal de Arinos/MG

CNPJ: 20.571.972/0001-43

Informações gerais

Reforma da cobertura, divisórias de drywall e instalações elétricas da CAMARA MUNICIPAL DE ARINOS/MG

Especificações

Cobertura:

Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento.

Remoção de telhas de cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento.

Remoção de trama metálica para cobertura, de forma manual.

Construção da trama metálica para cobertura de acordo com o projeto apresentado, somente mão de obra.

Instalação das telhas de acordo com projeto apresentado, somente mão de obra.

Instalação Elétrica: Substituir toda a fiação, tomada e interruptor, de acordo com o projeto apresentado.

Paredes Divisórias:

Paulo Silveira
CREA-17597/D
(38) 9.9965-2538

Paulo Junior
(38) 9.99159000



Demolição manual de divisória comercial em Eucatex, inclusive afastamento e empilhamento.

Construção de parede com sistema de chapas de gesso para drywall, uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples.

Instalar porta de madeira em acabamento melamínico branco, folha leve ou média 80x2,10cm, inclusive fechadura.

Pintura:

Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, com lixamento manual.

Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos.

Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílicos em paredes, duas demãos.

Seguir as orientações do projeto.

Arinos, 09 julho de 2024.


Paulo Roberto da Silveira

Engenheiro Civil – CREA 17597/D MG

Paulo Roberto da Silveira
CREA 17597/D MG